MIETSACHE

KULTUR KLINKER BARMBEK

BUNT WACH UND MITTEN DRIN

- Ansichten Erdgeschoss
- Möblierungsideen Saal
- Preise
- Informationen
- Ansichten weitere Räume
- Wegweiser für Ihre Gäste

11/23

www.kulturklinker-barmbek.de
KulturKlinker Barmbek e.V.. / Vereinsregister 10129 beim Amtsgericht Hamburg
Lorichsstr. 28 A, 22307 Hamburg, Tel 040 6304000
Bankverbindung IBAN DE72 2005 0550 1246 1229 13 – BIC HASPDEHHXXX

Unsere Räume im Erdgeschoss

Alle Räume (Ausnahme Großes Seminar) sind barrierefrei erreichbar

Saal, 140 qm, im Neubau
Tische und Stühle (selbst auf- und abzubauen), Holzboden
Bis zu 100 Personen / Reihenbestuhlung
70 Personen an Tischen

Großes Seminar, 39 qm, im Altbau (Achtung: Nicht barrierefrei)
Tische und Polsterstühle, kleine Anlage, Laminat-Boden, Matten, auf Wunsch Leinwand
Bis 20 Personen / an Tischen
Bis 25 Personen / Reihenbestuhlung oder Stuhlkreis

Neues Seminar, 35 qm, im Neubau
Tische und Stühle (selbst auf- und abbauen), Holzboden
Bis zu 15 Personen an Tischen/ 25 Personen im Stuhlkreis

Fotos: Siegfried Moritz

Kreativraum, 16 qm, im Altbau
Tische und Stühle, PVC-Boden, Waschbecken
Bis 4 Personen an Tischen

Optional buchbar:

Beamer	15,- €
E-Piano	20,- €
Flipchart inkl. Papier und Stifte	15,- €
Whiteboard inkl. Stifte	15,- €

Informationen zur Vermietung

für private Feiern am Wochenende im Saal (Informationen zu anderen Mietformen auf Anfrage)

1. Grundsätzliches

1. Vertragsabschluss:
   1. Die Raumnutzungsgebühr ist innerhalb von einer Woche nach Vertragsunterzeichnung zu überweisen.
   2. Reservierungen sind nicht möglich.
   3. Bei Schlüsselübergabe ist eine Kaution von 350,- € fällig.
2. Vertragsbedingungen:
   1. Wir vermieten den Saal im Erdgeschoss für private Feiern. Das Foyer dient als Eingangszone sowohl für Ihre private Feier als auch für andere Gäste. Die Toiletten liegen im Untergeschoss und werden sowohl von KulturKlinkersgästen, Cafégästen als auch von Feiernden genutzt.
   2. Wir vermieten nur an Personen über 21 Jahren. Feiern von Jugendlichen oder Kindergeburtstage sind nicht möglich.
3. Ablauf der Feiern:
   1. Die Räume werden nur an Feiern mit maximal 70 Personen vergeben.
   2. Die Feiern finden nur im Saal statt. Feiern, die das Foyer mit einbeziehen sind nur nach Absprache möglich.
   3. Der KulturKlinker liegt in einem Wohngebiet. Es ist nicht gestattet, die Feier nach draußen vor die Tür zu verlegen.
   4. Die Fenster des Saales sind nicht zu öffnen. Zwei Türen sind Notausgänge, die nur im Notfall geöffnet werden. Sollten sie trotzdem geöffnet werden, trägt der Mieter/die Mieterin die Folgekosten.
   5. An die Musikanlage (CD-Player, Verstärker, kleines Mischpult, 2 Boxen) darf ein externes Gerät angeschlossen werden.
   6. Sollte die Gastronomie im KulturKlinker geschlossen sein, ist die Haustür während der Feier geschlossen zu halten.
   7. Sollte die Gastronomie geöffnet sein, ist die Saaltür zum Foyer während laute Musik gespielt wird, geschlossen zu halten.
   8. Das Rauchen im Haus ist nicht gestattet.

2. Vermietungs-Zeiträume

1. Freitag ab 15:00 bis Samstag 9:00
2. Samstag ab 13:00 bis Sonntag 9:00
3. Sonntag ab 10:00 bis Sonntag 22:00
4. Für Freitag ab 15:00 bis Sonntag 22:00 erfragen Sie bitte den Preis.

3. Nutzungs-Varianten

Auf der nächsten Seite finden Sie verschiedene Nutzungsmöglichkeiten, die Sie für Ihre Feier haben.

4. Eingeschlossenes Inventar

1. Eine kleine Küche mit Ausschank in den Saal
2. Kühlmöglichkeit
3. Diverses Geschirr/Gläser/Besteck
4. Reinigungsmittel (Geräte, Tücher und Verbrauchsmaterialien inkl. Müllbeutel)
5. Geschirrspüler inkl. Reiniger
6. Kaffeemaschine inkl. Filtertüte
7. Tische + Stühle
8. Musikanlage (Wir übernehmen keine Haftung für die Funktionsfähigkeit der Anlage)

5. Reinigung

1. Das Haus muss besenrein hinterlassen werden.
2. Leergut, Getränkekisten, eigenes Geschirr, Catering-Geschirr, also alle Fremdgegenstände sind bei Mietende mitzunehmen.
3. Der Müll muss in dem dafür vorgesehenen Container hinter dem Haus entsorgt werden.
4. Das Geschirr ist sauber in die Schränke zurück zu räumen und die Möbel dorthin zurück zu stellen, wo sie vorgefunden wurden.
5. Für jede Stunde Nacharbeiten (Reinigung, Umräumen etc.) berechnen wir 25,- €.

Nutzungs- und Möblierungsvarianten für den Saal

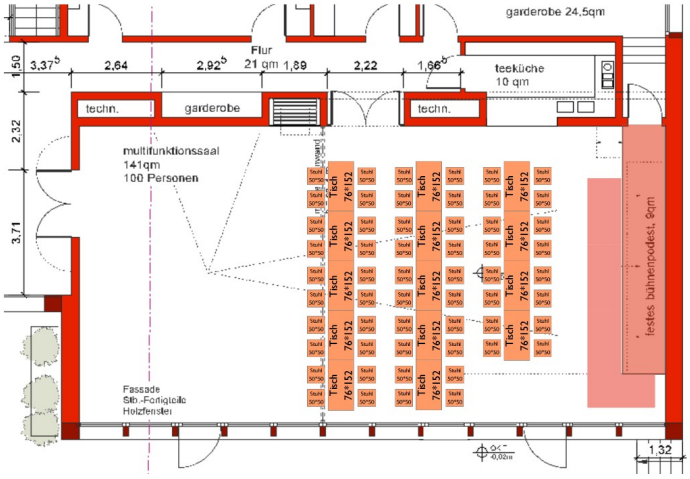
Der Saal ist so geplant, dass Ihrer Phantasie recht weit gesteckte Grenzen gesetzt sind. Diese Grenzen sind:

• Zu keiner Zeit halten sich über siebzig Personen im Saal auf.

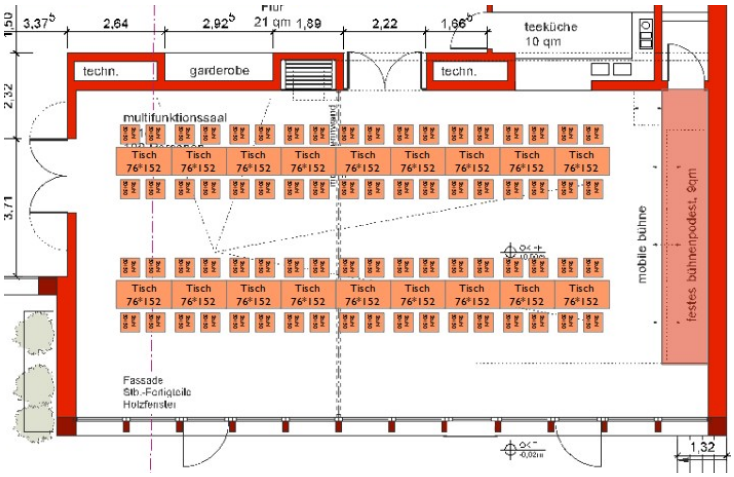
• Der Saal wird nur innen genutzt. Die beiden großen Fenster-Türen bleiben stets geschlossen. Ohne Ausnahme. Erst im Notfall werden sie geöffnet. Dann dürfen sie nicht durch Hindernisse wie Möbel verstellt sein.

• Um die Belästigung anderer Nutzer*innen des Hauses durch Ihre Musik so gering wie möglich zu halten, ist die Tür in der langen Wand der ideale Aus- und Eingang zum Saal.

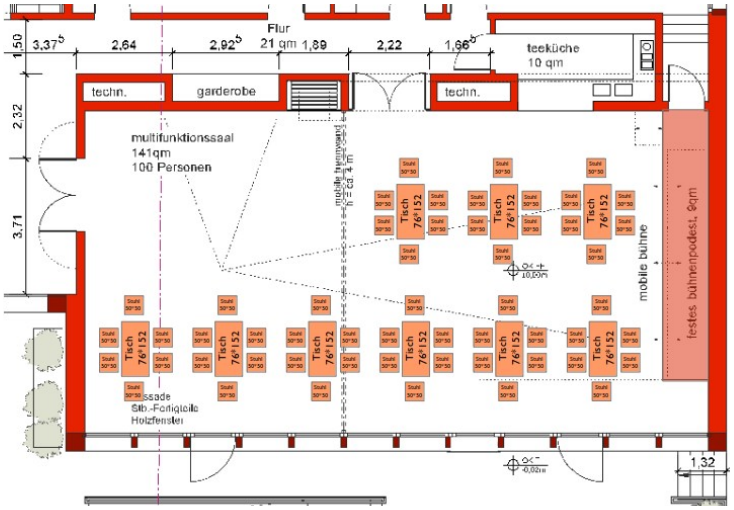
Nachfolgend finden Sie einige Anregungen, wie Sie unsere Möbel stellen und Ihre Gäste platzieren können. Die Tische haben die Maße L x B = 152,4 x 76,2.



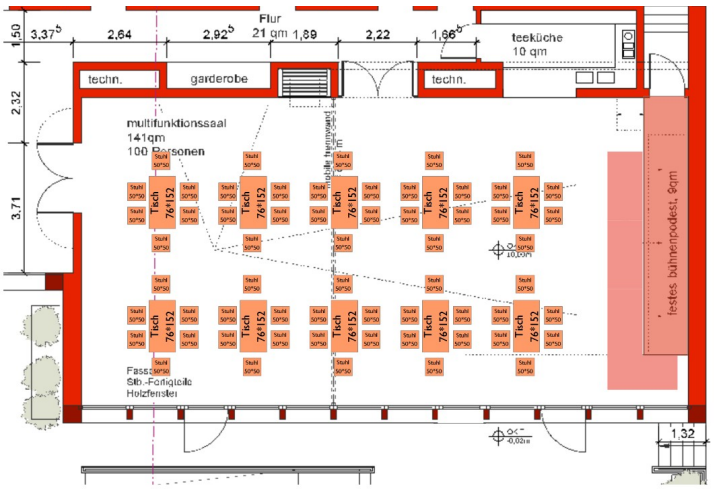
Bankett und Tanz 1 / 56 Stühle, 14 Tische



Bankett
72 Stühle, 18 Tische, Buffet im Nebenraum „Neues Seminar“



Einzeltische mit Tanz 54 Stühle,
Buffet im Nebenraum „Neues Seminar“



Einzeltische 60 Stühle, Buffet im Nebenraum „Neues Seminar“

Unsere Räume in den Obergeschossen (Altbau)

Große Runde, 35 qm, 1. OG, nicht barrierefrei
Tische und Stühle, Teppichboden, Tafel
Bis 14 Personen

Gruppenraum, 17,5 qm, 1. OG, nicht barrierefrei
Tisch und Stühle, Teppichboden, Tafel
Bis 8 Personen

Gesprächsraum, 12,5 qm, 1. OG, nicht barrierefrei
Tisch und Stühle, Teppichboden
Bis 6 Personen

Gruppenküche, 16 qm, 1. OG, nicht barrierefrei
Spüle, Backofen und Herd, Arbeitsplatte

Fotos: Siegfried Moritz

Gymnastikraum, 29 qm, 2. OG, nicht barrierefrei
ohne Mobiliar, Sitz- und Meditationskissen, Matten, Teppichboden
Bis 10 Personen
Nur mit Strumpfsocken zu betreten

Optional buchbar:

Beamer	15,- €
Flipchart inkl. Papier und Stifte	15,- €
Whiteboard inkl. Stifte	15,- €

Die Preise für Privatpersonen und Gruppen

1. Für Ihre Feier oder Party am Wochenende*

Private Feiern im Erdgeschoss	im EG		für Mitglieder
Saal + kleine Küche	bis zu 60 Personen	**680,00**	**650,00**
Saal + Neues Seminar+ kleine Küche	bis zu 70 Personen	**740,00**	**710,00**

* Vermietungs-Zeiträume siehe **Informationen zur Vermietung** (Seite 3), Punkt 2.

2. Für Ihr Seminar oder Ihre Arbeitsgruppe am Wochenende*

1. OG	**3 Räume**	+ Küche	bis 30 Personen	**65,00** ***	**105,00** ***	**225,00** ***
2. OG	**Gymnastikraum**	+ Küche	bis 10 Personen	**40,00** ***	**55,00** ***	**105,00** ***
1.+ 2. OG	**4 Räume**	+ Küche	bis 30 Personen	**80,00** ***	**135,00** ***	**295,00** ***

* Wochenende: ab freitags 15:00 ** ½ Tage sind nur freitags verfügbar *** zzgl. Mwst. 19 %

Seminare/Arbeitsgruppen im EG		½ **Tag**** / FR	1 **Tag** SA/SO	2½ **Tage** FR-SO
1 Raum	bis zu 20 Personen	**50,00** ***	**75,00** ***	**155,00** ***

* Wochenende: ab freitags 15:00 ** ½ Tage sind nur freitags verfügbar *** zzgl. Mwst. 19 %

3. Für Ihre einmaligen oder regelmäßigen Treffen unter der Woche****

Gruppentreffen an Wochentagen			einmalige Nutzung **	bei regelmäßiger Nutzung pro Termin		
				1 x monatlich	1 x 14-tägig	1 x wöchentlich
EG	**Saal** mit Spiegelwand	**Bis 100 Pers.**	100,00 ***	70,00	45,00	30,00
EG	**Saal A** mit Spiegelwand	**Bis 30 Pers.**	70,00 ***	55,00	35,00	25,00
EG	**Saal B** mit Bühne	**Bis 40 Pers.**	70,00 ***	55,00	35,00	25,00
EG	**Großes Seminar**	**20-25 Pers.**	50,00 ***	40,00	30,00	20,00
EG	**Neues Seminar**	**20-25 Pers.**	50,00 ***	40,00	30,00	20,00
EG	**Kreativraum**	**4 Arbeitspl.**	35,00 ***	30,00	22,50	15,00
1. OG	**Große Runde**	**14 Arbeitspl.**	35,00 ***	30,00	22,50	15,00
1. OG	**Gruppenraum**	**8 Arbeitspl.**	30,00 ***	25,00	17,50	12,50
1. OG	**Gesprächsraum**	**4 Arbeitspl.**	30,00 ***	25,00	17,50	12,50
2. OG	**Gymnastikraum**	**5-10 Pers.**	35,00 ***	30,00	22,50	20,00

**** Einzeltermin: maximal 3 Stunden *** zzgl. MwSt. 19 %

Die Preise für Firmen und Profis

1. Für Ihre Firmenfeier am Wochenende*

Firmenfeiern im Erdgeschoss	im EG	netto	brutto
Saal + kleine Küche	bis zu 60 Personen	823,53	980,00
Saal + Neues Seminar + kleine Küche	bis zu 70 Personen	890,76	1.060,00

* Vermietungs-Zeiträume siehe **Informationen zur Vermietung** (Seite 3), Punkt 2.

2. Für Ihr Seminar oder Ihre Arbeitsgruppe am Wochenende*

Seminare/Arbeitsgruppen im OG				½ Tag / FR		1 Tag SA/SO		2½ Tage FR-SO	
				netto	brutto	netto	brutto	netto	brutto
1. OG	3 Räume	+ Küche	bis 30 Personen	75,63	90,00	113,45	135,00	235,29	280,00
2. OG	Gymnastikraum	+ Küche	bis 10 Personen	50,42	60,00	67,23	80,00	113,45	135,00
1.+ 2. OG	4 Räume	+ Küche	bis 30 Personen	92,44	110,00	142,86	170,00	294,12	350,00

* Wochenende: ab freitags 15:00 ** ½ Tage sind nur freitags verfügbar

Seminare/Arbeitsgruppen im EG		½ Tag / FR		1 Tag SA/SO		2½ Tage FR-SO	
		netto	brutto	netto	brutto	netto	brutto
1 Raum	bis zu 20 Personen	63,03	75,00	84,03	100,00	163,87	195,00

* Wochenende: ab freitags 15:00 ** ½ Tage sind nur freitags verfügbar

3. Für Ihre einmaligen** oder regelmäßigen Treffen unter der Woche

Meetings und Seminare an Wochentagen			einmalige Nutzung **		bei regelmäßiger Nutzung pro Termin					
					1 x monatlich		1 x 14-tägig		1 x wöchentlich	
			netto	brutto	netto	brutto	netto	brutto	netto	brutto
EG	Saal	Bis 100 Pers.	105,00	124,95	75,00	89,25	50,00	59,50	35,00	41,65
EG	Saal A mit Spiegelwand	Bis 30 Pers.	75,00	89,25	60,00	71,40	40,00	47,60	30,00	35,70
EG	Saal B mit Bühne	Bis 40 Pers.	75,00	89,25	60,00	71,40	40,00	47,60	30,00	35,70
EG	Großes Seminar	20-25 Pers.	55,00	65,45	45,00	53,55	35,00	41,65	25,00	29,75
EG	Neues Seminar	20-25 Pers.	55,00	65,45	45,00	53,55	35,00	41,65	25,00	29,75
EG	Kreativraum	4 Arbeitspl.	40,00	47,60	35,00	41,65	27,50	32,73	20,00	23,80
1. OG	Große Runde	14 Arbeitspl.	40,00	47,60	35,00	41,65	27,50	32,73	20,00	23,80
1. OG	Gruppenraum	8 Arbeitspl.	30,00	35,70	25,00	29,75	20,00	23,80	15,00	17,85
1. OG	Gesprächsraum	4 Arbeitspl.	30,00	35,70	20,00	23,80	12,50	14,88	10,00	11,90
2. OG	Gymnastikraum	5-10 Pers.	40,00	47,60	35,00	41,65	27,50	32,73	20,00	23,80

** Einzeltermin: maximal 1 Stunde

Wegbeschreibungen für Ihre Gäste

Die Adresse

KulturKlinker Barmbek, Lorichsstr. 28 A, 22307 Hamburg

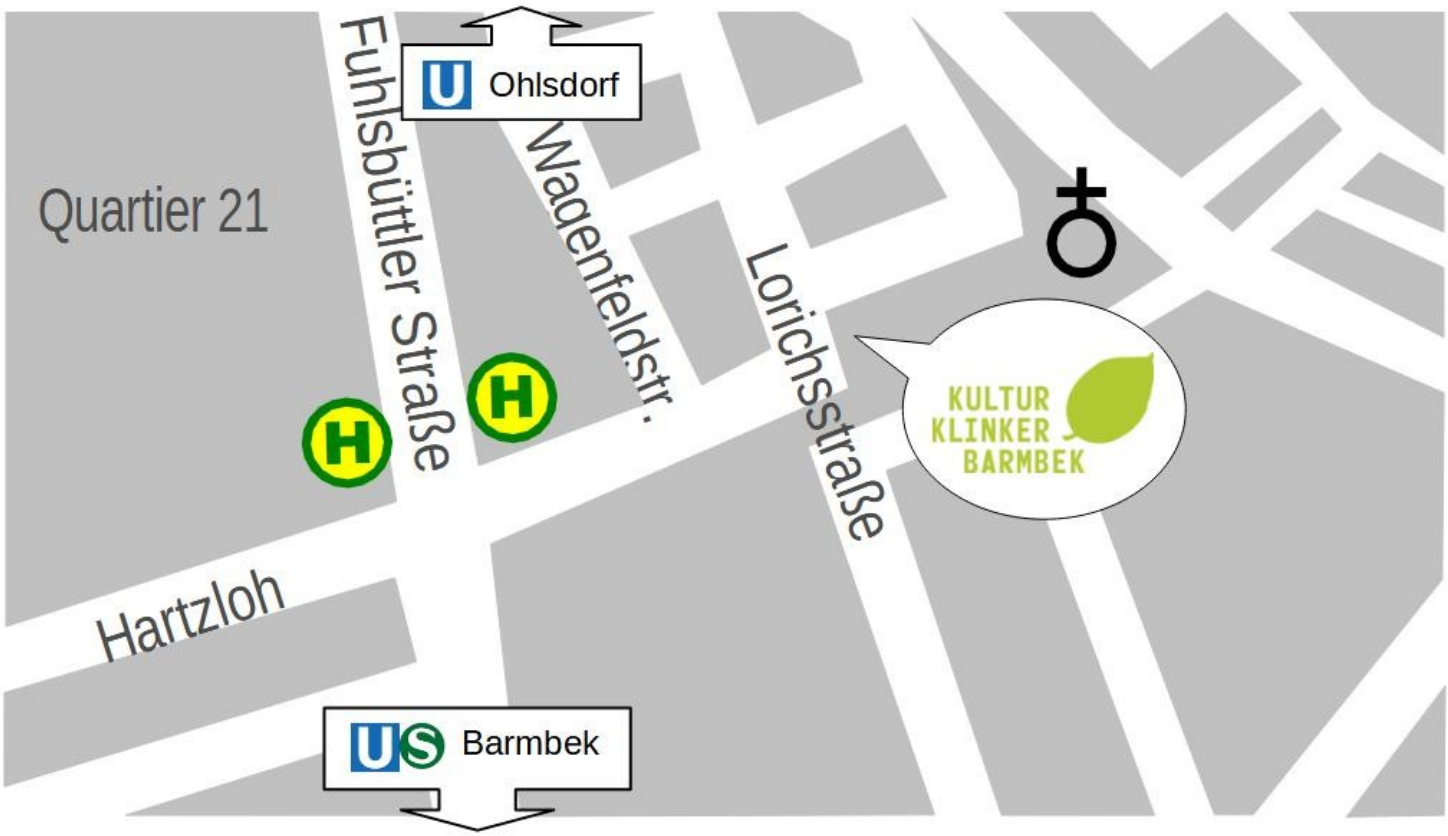
Wie Sie hinkommen

mit Bus und Bahn:

- S-Bahn Alte Wöhr, dann ca. 15 Minuten zu Fuß
- U/S-Bahn Barmbek, dann Bus 172 Richtung Ohlsdorf, Haltestelle Hartzloh, 3 Minuten zu Fuß
- U/S-Bahn Ohlsdorf, dann Bus 172 Richtung Barmbek/Mundsb. Brücke Haltestelle Hartzloh, 3 Minuten zu Fuß

1 Weg mit dem Rad, Auto, Krad:

- Fuhlsbüttler Straße stadtauswärts bis zum Marktplatz Hartzloh, dann rechts in den Hartzloh, bis zur Ecke Lorichsstraße.



www.kulturklinker-barmbek.de
KulturKlinker Barmbek e.V.
Lorichsstr. 28 A, 22307 Hamburg, Tel 040 6304000
Bankverbindung IBAN DE72 2005 0550 1246 1229 13 – BIC HASPDEHHXXX

KULTUR KLINKER BARMBEK
BUNT WACH UND MITTEN DRIN